

# أحكام الوقف والتولية

دراسة مقارنة معززة بتطبيقات قضائية



القاضي  
سالم رمضان الموسوي

منشورات الجبابي الحقوقية





لا يجوز نسخ أو استعمال أي جزء من هذا الكتاب في أي شكل من الأشكال أو بأية وسيلة من الوسائل - سواء التصويرية أم الإلكترونية أم الميكانيكية، بما في ذلك النسخ الفوتوغرافي والتسجيل على أشرطة أو سواها وحفظ المعلومات واسترجاعها - دون إذن خطي من الناشر.

إن جميع ما ورد في هذا الكتاب من أبحاث فقهية وآراء وتعليقات وقرارات قضائية وخلاصاتها، هي من عمل المؤلف ويتحمل وحده مسؤوليتها ولا يتحمل الناشر أية مسؤولية لهذه الجهة. كما أن الناشر غير مسؤول عن الأخطاء المادية التي قد ترد في هذا المؤلف ولا عن الآراء المقدمة في هذا الإطار.

All rights reserved ©

AL - HALABI Legal Publications

No parts of this publication may be translated, reproduced, distributed in any form or by any means, or stored in a data base or retrieval system, without the prior written permission of the publisher.

منشورات الحلبي الحقوقية

AL- HALABI

LEGAL - PUBLICATIONS

جميع الحقوق محفوظة ©  
الطبعة الأولى

2016

All rights reserved ©

ISBN 978-614-401-804-0



منشورات الحلبي الحقوقية

فرع أول: بناية الزين - شارع القنطاري

قرب تلفزيون إخبارية المستقبل

هاتف: 364561 (+961-1)

هاتف خليوي: 640821 - 640544 (+961-3)

فرع ثانٍ: سوديكو سكوير

هاتف: 612632 (+961-1)

فاكس: 612633 (+961-1)

ص.ب. 11/0475 بيروت - لبنان

E - mail [elhalabi@terra.net.lb](mailto:elhalabi@terra.net.lb)

[www.halabi-lp.com](http://www.halabi-lp.com)



## فهرس المحتويات

5	المقدمة
9	الفصل الاول: مفهوم الوقف وأنواعه
13	المبحث الاول: تعريف الوقف
13	المطلب الاول: التعريف اللغوي والاصطلاحي
13	اولا : التعريف اللغوي
14	ثانيا : التعريف الاصطلاحي
19	المطلب الثاني: التعريف في القانون
23	المبحث الثاني : انواع الوقف
28	المطلب الاول : الوقف الذري
44	المطلب الثاني: الوقف الخيري
57	المطلب الثالث: الوقف المشترك
59	المبحث الثالث: مشروعية الوقف وماهيته
59	المطلب الاول: مشروعية الوقف
63	المطلب الثاني : ماهية الوقف
64	الفرع الاول: احترام ارادة الواقف
68	الفرع الثاني: الاعتراف للوقف بالشخصية المعنوية او الاعتبارية
76	المطلب الثالث: ملكية الوقف
83	المبحث الرابع : طبيعة الوقف وأركانه وشروطه
83	المطلب الاول: طبيعة الوقف
88	المطلب الثاني : اركان الوقف



89.....	الفرع الاول: الواقف.....
90.....	أولاً: ان لا يكون محجوراً عليه.....
94.....	ثانياً: وقف المريض مرض الموت.....
98.....	الفرع الثاني : الموقوف.....
113 .....	الفرع الثالث: الموقوف عليه.....
114 .....	أولاً : ان يكون الموقوف عليه جهة بر.....
115 .....	ثانيا : ان تكون الجهة الموقوف عليها غير منقطعة.....
116 .....	ثالثاً : ان لا يعود الوقف على الواقف.....
117 .....	الفرع الرابع: الصيغة.....
118 .....	أولاً: انعقاد الوقف باللفظ.....
119 .....	ثانياً: انعقاد الوقف بالفعل.....
121 .....	الفصل الثاني: التولية.....
123 .....	المبحث الاول: تعريف التولية وأنواعها.....
123 .....	المطلب الاول : التعريف.....
123 .....	الفرع الاول: التعريف اللغوي.....
124 .....	الفرع الثاني: التعريف الاصطلاحي.....
127 .....	المطلب الثاني: انواع التولية.....
127 .....	الفرع الاول: التولية المشروطة.....
130 .....	الفرع الثاني : التولية غير المشروطة.....
135 .....	المبحث الثاني : الاحكام القانونية.....
136 .....	المطلب الاول : المتولي على الوقف الخيري.....
141 .....	المطلب الثاني: المتولي على الوقف الذري.....
142 .....	المطلب الثالث : المتولي على الوقف المشترك.....
143 .....	المطلب الرابع: السياسة التشريعية تجاه التولية في العراق.....



144	1- قانون ادارة الاوقاف رقم (27) لسنة 1929 الملغى .....
145	2- قانون ادارة الاوقاف رقم (107) لسنة 1964 الملغى .....
146	3- قانون ادارة الاوقاف رقم 64 لسنة 1966 الملغى .....
	4- قوانين دواوين الاوقاف السنية والشيعية والمسيحية والأديان الاخرى
148	ذات الارقام (56،57،58 لسنة 2012) .....
149	المبحث الثالث : واجبات و حقوق المتولي .....
149	المطلب الاول : واجبات المتولي .....
155	المطلب الثاني: حقوق المتولي .....
159	المبحث الرابع: انتهاء التولية .....
159	المطلب الاول: العزل المؤقت .....
163	المطلب الثاني : العزل الجزئي .....
164	المطلب الثالث : العزل الكلي .....
169	الخاتمة .....
173	المصادر .....
179	فهرس المحتويات .....